

# Tiefgaragenplätze | Doktor-Knechtl-Straße 11, 4050 Traun

4050 Traun, Tiefgarage zur Miete

Objekt ID: 3049



## Tiefgaragenplätze | Doktor-Knechtl-Straße 11, 4050 Traun

Objekt ID	3049
Objekttypen	Parken, Tiefgarage
Adresse	Doktor-Knechtl-Straße 11 (Traun Zentrum) 4050 Traun Oberösterreich
Etage	-1
Wohnungsnummer	TG 10
Nutzfläche ca.	12,95 m <sup>2</sup>
Baujahr	2020
Bauweise	Massiv
Heizwärmebedarf (HWB)	27,00 kWh/(m <sup>2</sup> ·a) (Klasse B)
Maximalmietdauer	unbefristet
Verfügbar ab	sofort
Ausstattung / Merkmale	Barrierefrei, Massivbauweise, Neubau, Personenaufzug, Tiefgarage
Summe Miete netto	52,78 EUR
Summe Miete MwSt.	10,56 EUR
Betriebskosten netto	9,72 EUR
Betriebskosten MwSt.	1,94 EUR
Gesamtmiete netto	62,50 EUR
Gesamtmiete MwSt.	12,50 EUR
Gesamtmiete	75,00 EUR
Kautions	250,00 €
Mieterprovision	225,00 € inkl. 20% USt.



# Objektbeschreibung

> Traun | Tiefgaragenplatz | Mieten <

## Suchen sie noch oder parken Sie schon?

Schluss mit der ewigen Parkplatzsuche. Wir vermieten einen Tiefgaragenplatz in der Dr.-Knechtl-Straße 11 in Traun.

Somit haben Sie immer Ihren fixen Platz für Ihren fahrbaren Untersatz und ein angenehm kühles Auto im Sommer.

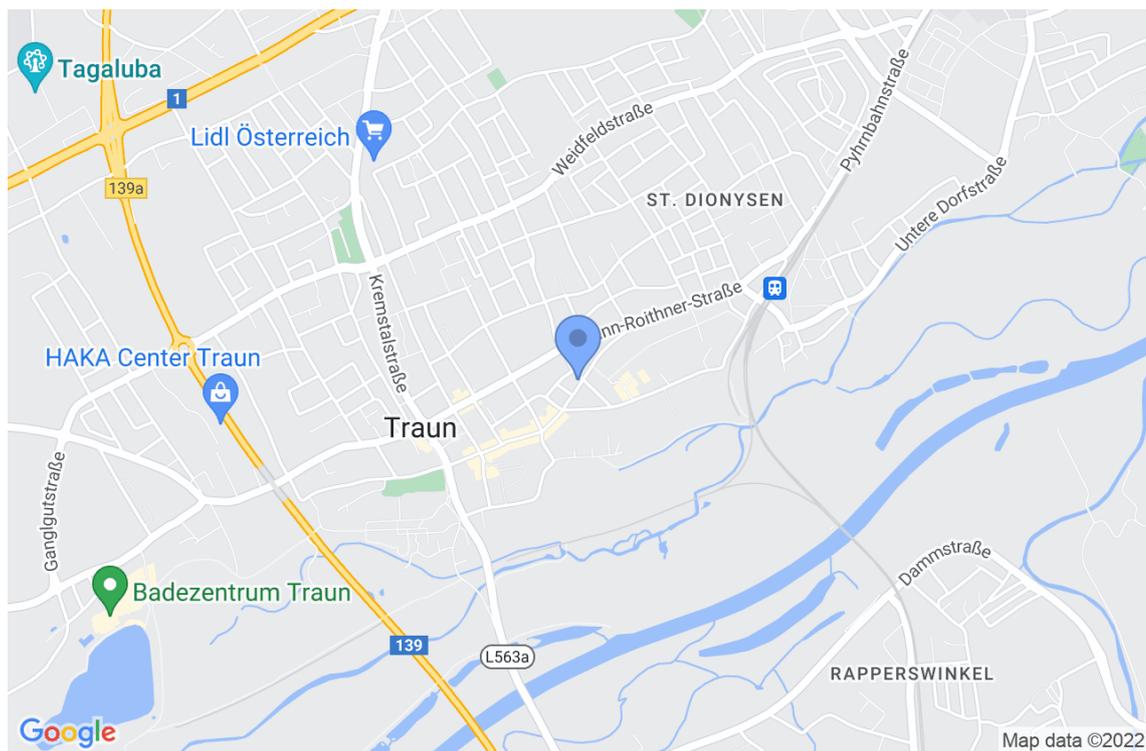
## Kosten & Details

- Finanzamtgebühr, einmalig: 27,- €
- monatliche Kosten: 75,00 €/Monat inkl. Mwst.
- Dauer: unbefristet

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.



# Lage





**BOSS IMMOBILIEN**  
Beratung • Organisation • Service • Sicherheit

Ihr Ansprechpartner:  
**Alexander Hahn**  
+43 699 166 33 655  
ah@bossimmobilien.at

Weitere Immobilien-Angebot auf [T](#) [F](#) [I](#) [S](#)

