

# Tiefgaragenplätze | Doktor-Knechtl-Straße 11, 4050 Traun

4050 Traun, Tiefgarage zum Kauf

Objekt ID: 2243



Kaufpreis: **19.500 EUR**



## Tiefgaragenplätze | Doktor-Knechtl-Straße 11, 4050 Traun

Objekt ID	2243
Objekttypen	Parken, Tiefgarage
Adresse	Doktor-Knechtl-Straße 11 (Traun Zentrum) 4050 Traun Oberösterreich
Etage	-1
Wohnungsnummer	TG 10
Nutzfläche ca.	12,95 m <sup>2</sup>
Baujahr	2020
Bauweise	Massiv
Heizwärmebedarf (HWB)	27,00 kWh/(m <sup>2</sup> ·a) (Klasse B)
Maximalmietdauer	unbefristet
Verfügbar ab	sofort
Ausstattung / Merkmale	Barrierefrei, Massivbauweise, Neubau, Personenaufzug, Tiefgarage
Monatliche Kosten netto	9,72 EUR
Monatliche Kosten MwSt.	1,94 EUR
Monatliche Kosten brutto	11,66 EUR
Kaufpreis	19.500 EUR
Betriebskosten netto	9,72 EUR
Betriebskosten MwSt.	1,94 EUR
Käuferprovision	4% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.



# Objektbeschreibung

> Traun | Tiefgaragenplatz | Kaufen <

Sie suchen nach einer bequemen Lösung für Ihr Parkplatzproblem? Wir haben die Lösung für Sie!

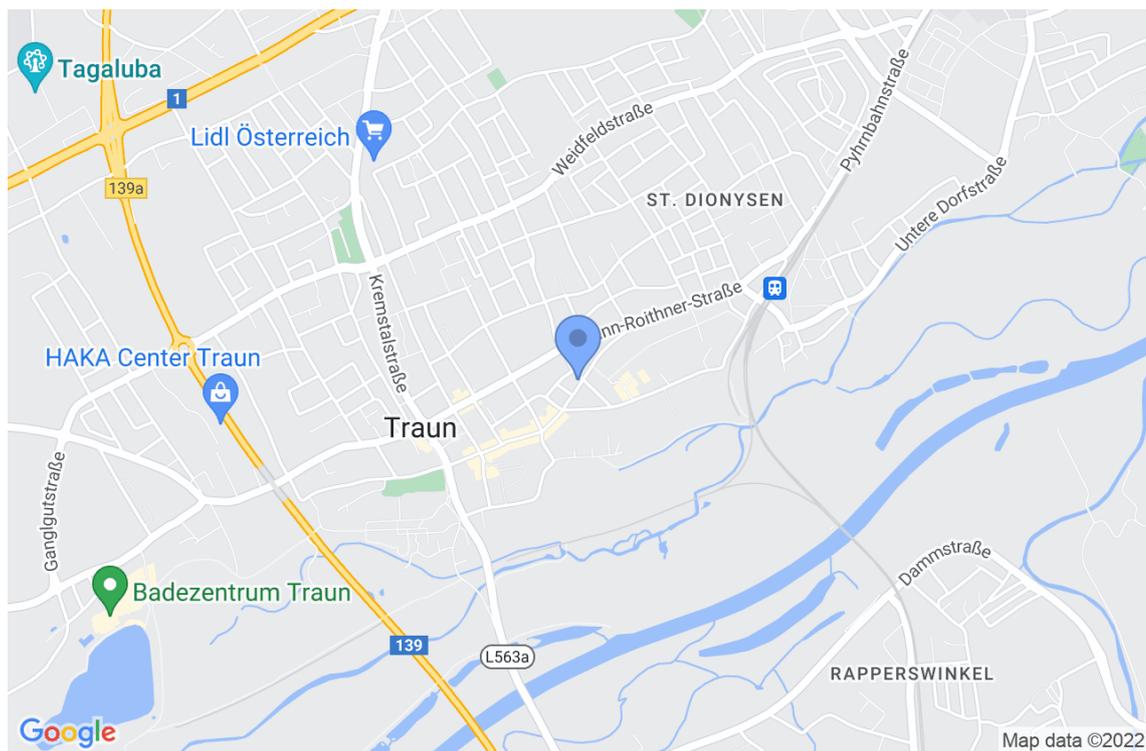
Wir bieten Tiefgaragenplätze in der Doktor-Knechtl-Straße 11 zum Verkauf an.

So haben Sie nicht nur einen sicheren und geschützten Ort für Ihr Fahrzeug, sondern auch eine äußerst praktische Lösung für alle, die in dieser Gegend wohnen oder arbeiten.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.



# Lage





BOSS IMMOBILIEN  
Beratung • Organisation • Service • Sicherheit

## Finanzierung leicht gemacht!

Probleme bei der Finanzierung Ihrer Traumimmobilie? Mit unseren Finanzexperten sind Sie sicher **gut beraten**. Wir finden Ihre **individuelle Lösung!**

### Jetzt clever finanzieren!

RELEVANCE Award Winner 2023

BOSS IMMOBILIEN  
Beratung • Organisation • Service • Sicherheit

Ihr Ansprechpartner:  
**Tim Pfatschbacher**  
+43 699 166 33 665  
tp@bossimmobilien.at

Weitere Immobilien-Angebot auf [T](#) [F](#) [I](#) [I](#)

Tim Pfatschbacher, 0699 166 33 665

