

AKTION: -50% für 3 Monate! Stapelparkplätze | Hamerlingstraße 11, 4020 Linz

4020 Linz, Tiefgarage zur Miete

Objekt ID: 3050



P
Tiefgaragenparkplatz

-50% für 3 Monate €

BOSS IMMOBILIEN
Beratung • Organisation • Service • Sicherheit



AKTION: -50% für 3 Monate! Stapelparkplätze | Hamerlingstraße 11, 4020 Linz

Objekt ID	3050
Objekttypen	Parken, Tiefgarage
Adresse	Hamerlingstraße 11 (Unionkreuzung) 4020 Linz Oberösterreich
Wohnungsnummer	SP 15
Maximalmietdauer	unbefristet
Verfügbar ab	sofort
Ausstattung / Merkmale	Tiefgarage
Summe Miete netto	58,00 EUR
Summe Miete MwSt.	11,60 EUR
Betriebskosten netto	12,96 EUR
Betriebskosten MwSt.	2,59 EUR
Gesamtmiete netto	70,96 EUR
Gesamtmiete MwSt.	14,19 EUR
Gesamtmiete	85,15 EUR
Kaution	300,00 €
Mieterprovision	250,00 € inkl. 20% USt.



Objektbeschreibung

> Linz | Stapelparkplatz | Mieten <

Nutzen Sie diese einmalige Aktion!

Entscheiden Sie sich JETZT für diesen Stapelparkplatz und zahlen Sie für 3 Monate nur die halbe Miete!!

Schluss mit der ewigen Parkplatzsuche in Linz!

Sie leben am Stadtrand und arbeiten im Zentrum? Sie bummeln gerne und genießen die Restaurants in der Stadt?

Sie haben regelmäßig Termine in Linz und keine Zeit für die ständige Suche?

Es gibt viele Gründe für einen eigenen Parkplatz.

Wir vermieten Stapelparkplätze in der Hamerlingstraße, in zentraler Lage von Linz - Nähe Unionkreuzung!

Maximale Fahrzeughöhe 1,5 m (oben parken) bzw. 1,75 m (unten parken)

Kosten & Details

- Finanzamtgebühr, einmalig: 31,17 €
- Dauer: unbefristet
- Kündigungsverzicht: 5 Monate, anschließend monatlich kündbar
- monatliche Kosten:
 - in den ersten 3 Monaten: 51,79 €/Monat inkl. Mwst & Betriebskosten
 - ab dem 4. Monat: 85,15 €/Monat inkl. Mwst. & Betriebskosten

Der Rabatt von -50% bezieht sich auf den Mietzins für die ersten 3 Monate. Die Betriebskosten sind regulär zur Zahlung fällig.



Lage



P
Tiefgaragenparkplatz

-50% für 3 Monate €

BOSS IMMOBILIEN

BOSS IMMOBILIEN
Beratung • Organisation • Service • Sicherheit

BELEVUE
Real Estate Award
2024

Ihr Ansprechpartner:
Alexander Hahn
+43 699 166 33 655
ah@bossimmobilien.at

Weitere Immobilien-Angebot auf [f](#) [t](#) [i](#)!

